



**JE CRÉE MA BOÎTE**

▷ **Raoul GRANDHOMME**, 51 ans, créateur d'Access Credits Pro

# Il facilite les prêts aux entreprises

**C**E ne sont ni l'ennui ni la routine qui ont poussé Raoul Grandhomme à lancer Access Credits Pro. Car ce baroudeur, qui a bouclé deux tours du monde et exercé ses talents commerciaux dans de multiples activités, était déjà chef d'entreprise. En 2006, en effet, il a créé Broker France, un spécialiste du courtage immobilier qui compte 30 agences en France et continue de se développer. « Nous

étions régulièrement sollicités par des patrons qui voulaient emprunter de l'argent à titre professionnel. Mais c'est un autre métier. J'ai cherché les gens qui avaient les compétences requises. »

Grâce aux relations qu'il entretient avec les banques via Broker France – « 75% des dossiers de prêt immobilier que nous présentons aboutissent » – il met en place la méthode et les outils adaptés à des emprunts réalisés par des sociétés. La première agence ouvre à Bordeaux (Gironde) en septembre 2008. « La grande majorité des dossiers que nous voyons arriver ont été préparés par un comptable ou un directeur financier, pas par

un banquier. Or, celui-ci n'a pas toujours le temps de les remanier même si le fond est bon. Nous retravaillons donc les projets et nous préparons les chefs d'entreprise à mieux les vendre. »

**« C'est un nouveau métier »**

Le réseau compte déjà 12 agences et une dizaine d'ouvertures sont en préparation. « Malgré la crise, les banques ont vraiment la volonté de prêter aux créateurs et repreneurs d'entreprise. Ces dossiers constituent l'essentiel de notre activité, analyse Raoul Grandhomme. Pour tout ce qui est besoin de trésorerie pour les sociétés existantes, c'est beaucoup plus compliqué. »

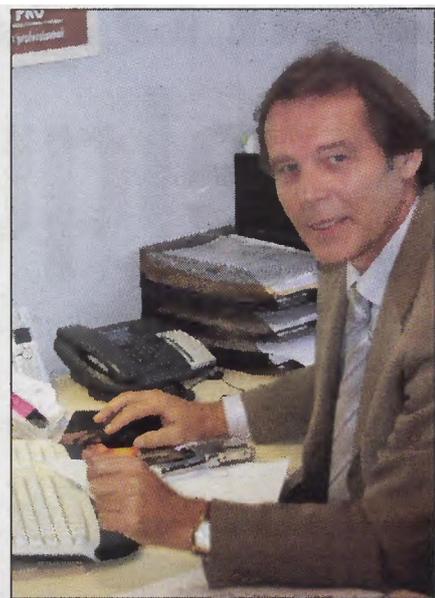
La rémunération d'Access est de 1% du montant des sommes empruntées, uniquement si l'argent est débloqué. « C'est un nouveau métier. Nous avons été les premiers et notre ambition est de bâtir un réseau national. »

BÉNÉDICTE ALANIOU

## Ses conseils

- ▶ **Bien préparer** son projet sur le plan financier, en allant interroger des gens qui font le même métier.
- ▶ **Avoir confiance** en soi pour pouvoir soulever des montagnes.
- ▶ **Ecouter** ceux qui vous tirent vers le haut et pas les autres !

**Une vie des idées**  
chaque lundi dès 5h57  
sur France Info  
france-info.com

Raoul Grandhomme. DR.